

ELB BERG / STADT LANDSCHAFT



**RAUM FÜR MEHR
LEBENSQUALITÄT**



**MEHR SCHUTZ FÜR
UNSERE LEBENSÄÄUME**

Amt Bokhorst-Wankendorf
Gemeinde Stolpe

Standortkonzept für Freiflächen- Photovoltaikanlagen

Marc Springer
ELBERG

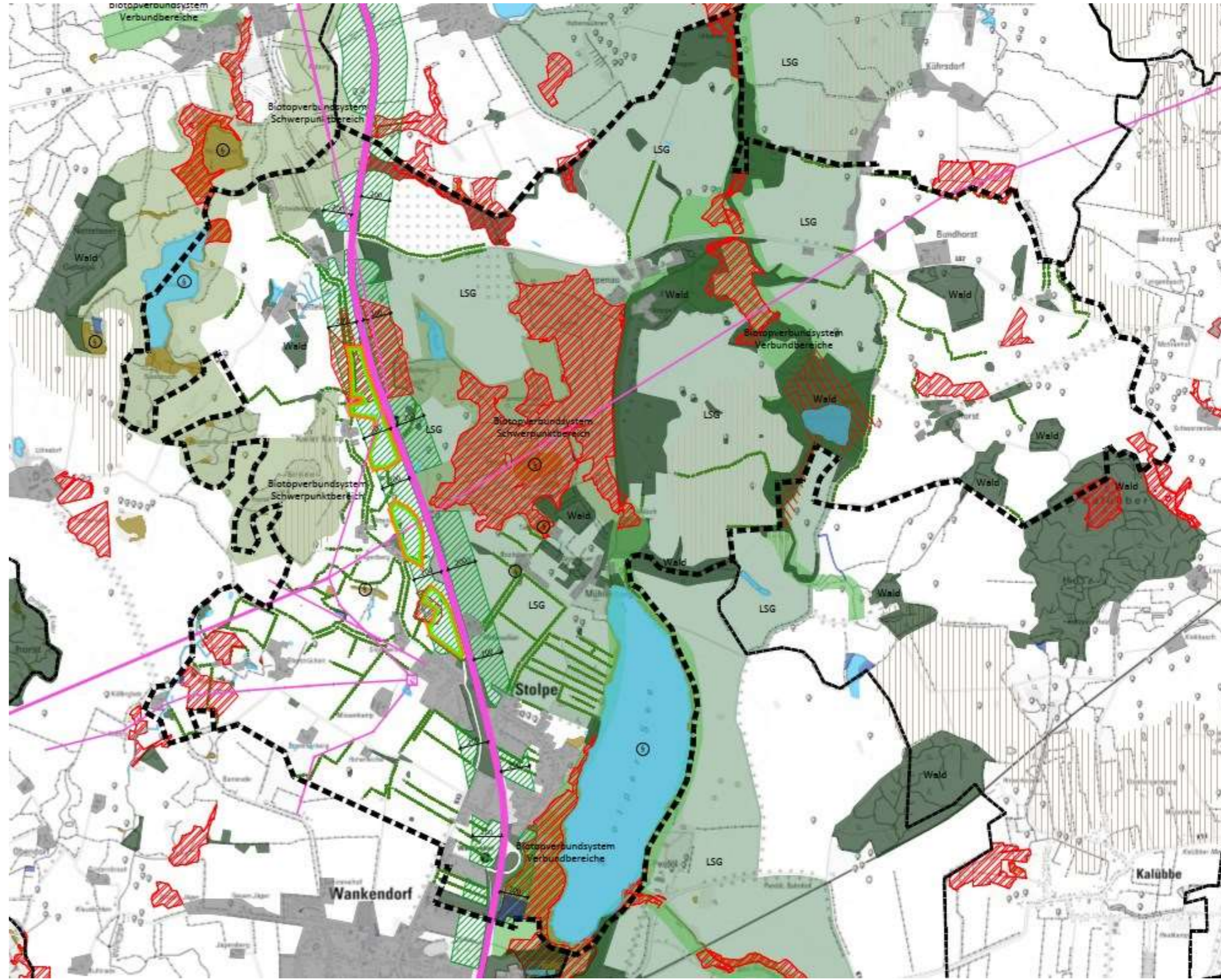
Bau-, Wege- und
Umweltausschuss Stolpe am
06.09.2023 im
Dorfgemeinschaftshaus
Stolpe



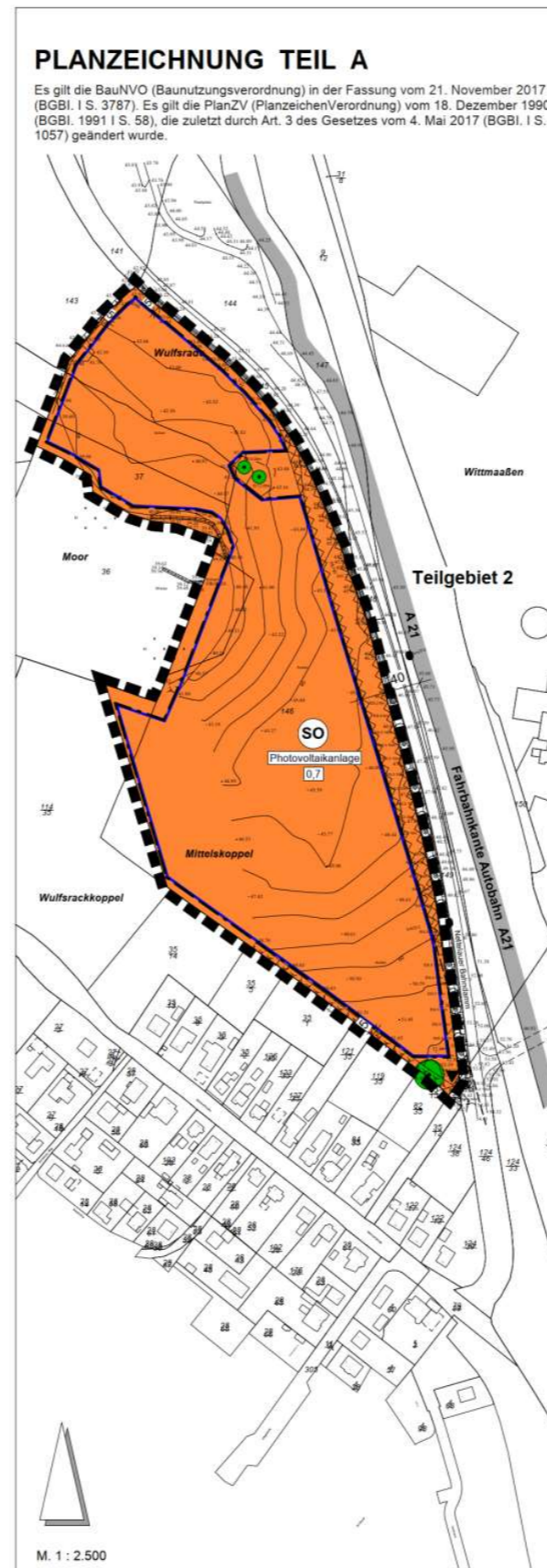
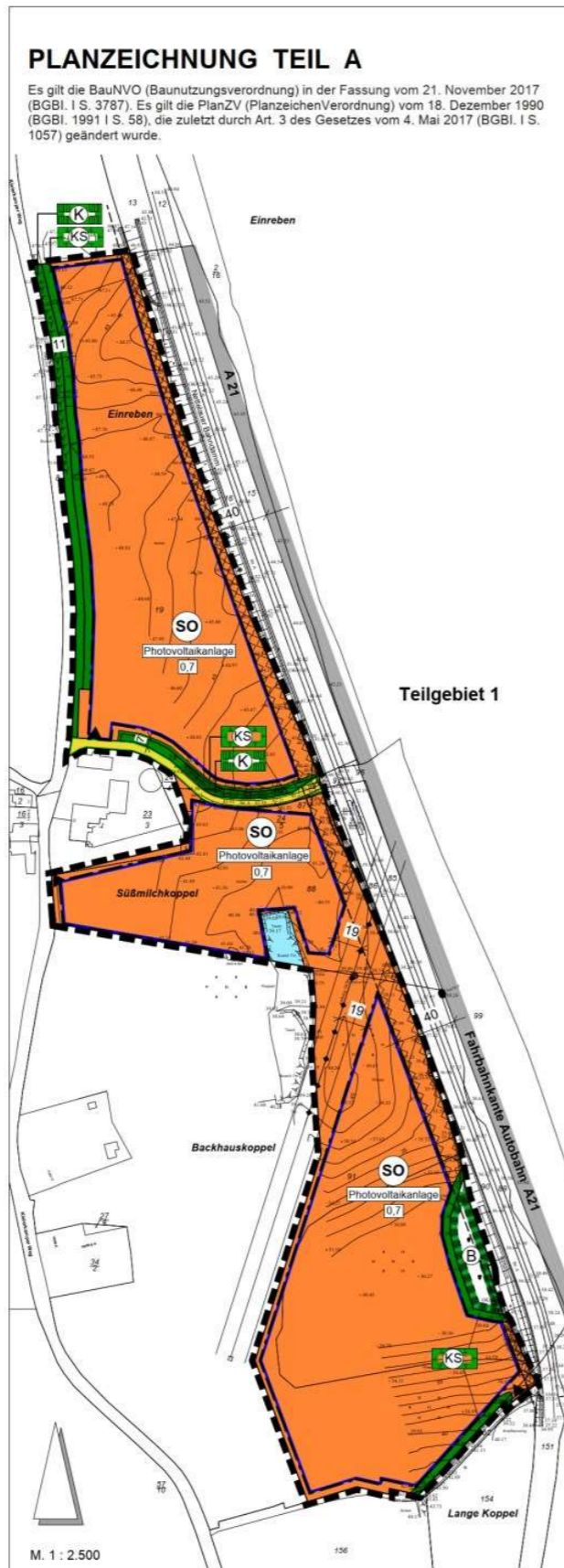
An aerial photograph of a large solar farm. The solar panels are arranged in neat, parallel rows on both sides of a central dirt road. A grey van is driving away from the viewer on the road. The surrounding landscape is green and rural, with fields and a line of trees in the distance. The sky is overcast.

ANLASS

PV-Studie ELBBERG 2021

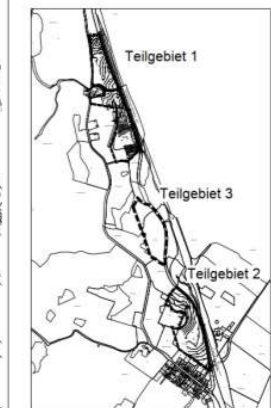


BP 17 „PV“ 20,25 ha



PLANZEICHENERKLÄRUNG

I Festsetzungen	
Art der baulichen Nutzung	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
SO	Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung - Freiflächen - Photovoltaikanlage - § 11 Abs. 2 BauNVO
Maß der baulichen Nutzung	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
0,7	Grundflächenzahl § 19 Abs.1 BauNVO
Baugrenze	§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
	Baugrenzen § 23 BauNVO
Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluß anderer Flächen an die Verkehrsflächen	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	Ein- bzw. Ausfahrten
Erhaltung von Bäumen	§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
	Erhaltung von Bäumen
Hauptversorgungsleitungen	§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
	Hauptversorgungsleitung oberirdisch
III Sonstige Planzeichen	§ 9 Abs. 6 BauGB
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
IV Darstellungen ohne Normcharakter	
138	Flurstücksnummer
	Flurstücksgrenze



SATZUNG
DER
GEMEINDE STOLPE
KREIS PLOHN
ÜBER DEN
BEBAUUNGSPLAN NR. 17
"PHOTOVOLTAIK"
FÜR DAS GEBIET
"ZWISCHEN NETTELAUER BAHNDAMM UND
KIELERKAMPER WEG
WESTLICH DER AUTOBAHN A 21"

ENTWURF
12.02.2021

Warum ein amtsweites Standortkonzept?

Nachfragedruck durch Vorhabenträger.

Geordnete Entwicklung der Gemeindeflächen, nicht vorhabengetrieben!

Abgestimmtes gemeindliches **Standortkonzept**
Voraussetzung für landesplanerische Zustimmung zur Bauleitplanung.

Volle Planungshoheit: Es besteht im Gegensatz zu Wind kein PV-Zwang für die Gemeinden.



TECHNIK

Photovoltaik-Freiflächenanlagen



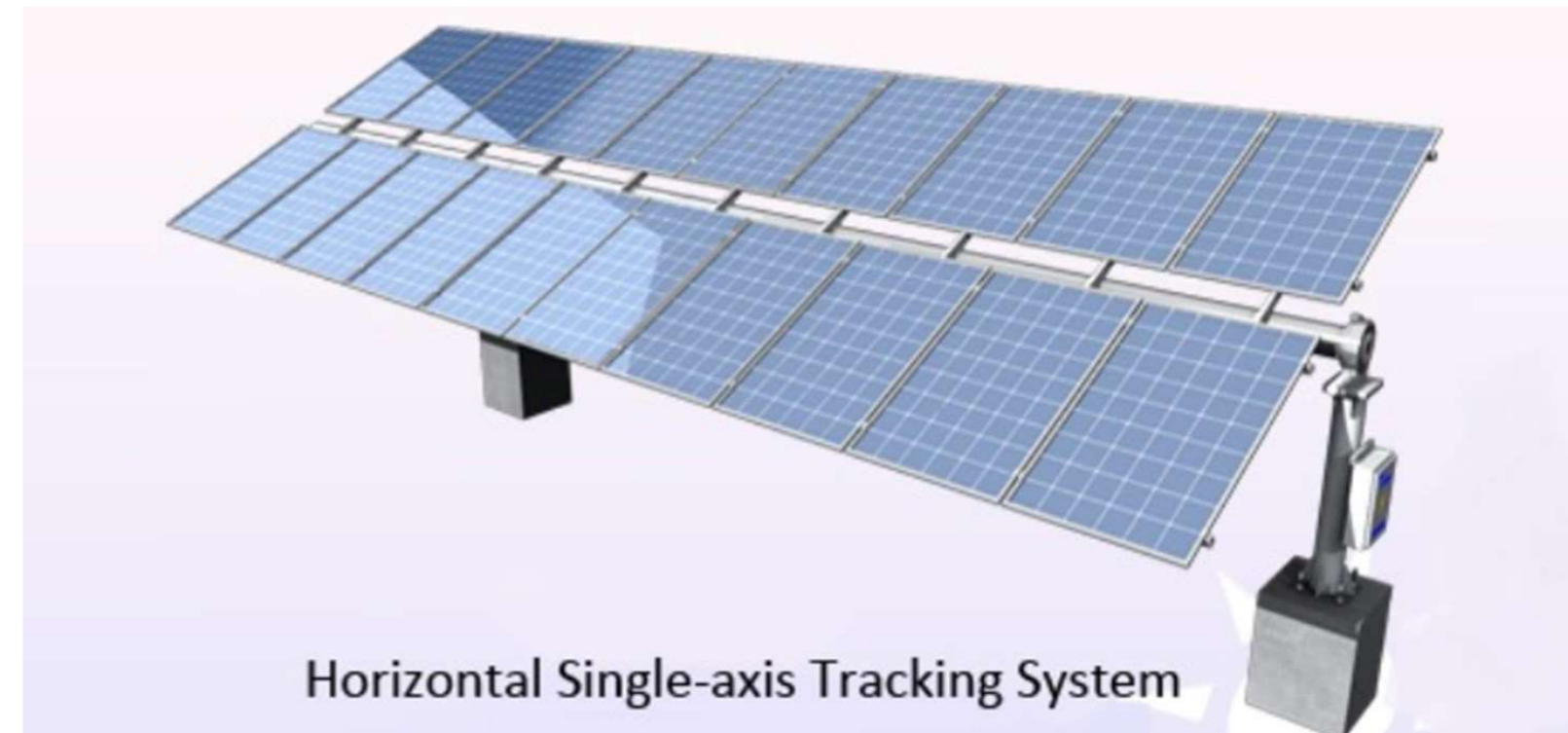
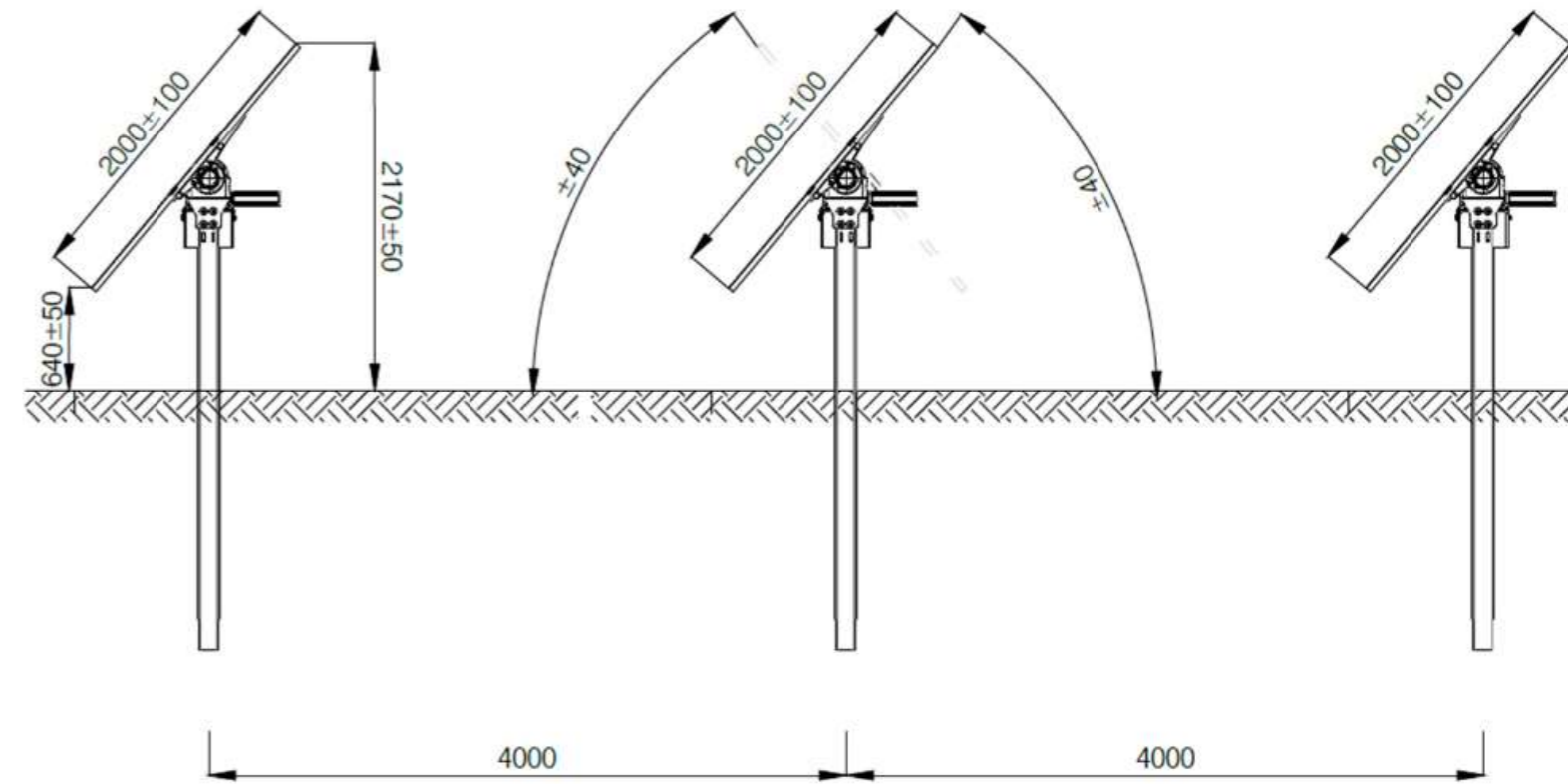
Typischer Solarpark, Standard-Tischanlage

Sonderform Tracker

Kippbare Anlage zur optimalen Sonnennutzung

Anlagen in Nord-Süd-Richtung, kippen in Ost-West-Richtung

Teurer und weniger effizient als Tischsysteme, aber dafür besser Verteilung des Eintrages



Quelle: <https://m.made-in-china.com/product/Horizontal-Single-Axis-Solar-Tracker-Flat-Single-Axis-Tracking-706781391.html>

Sonderform Agri-Photovoltaik



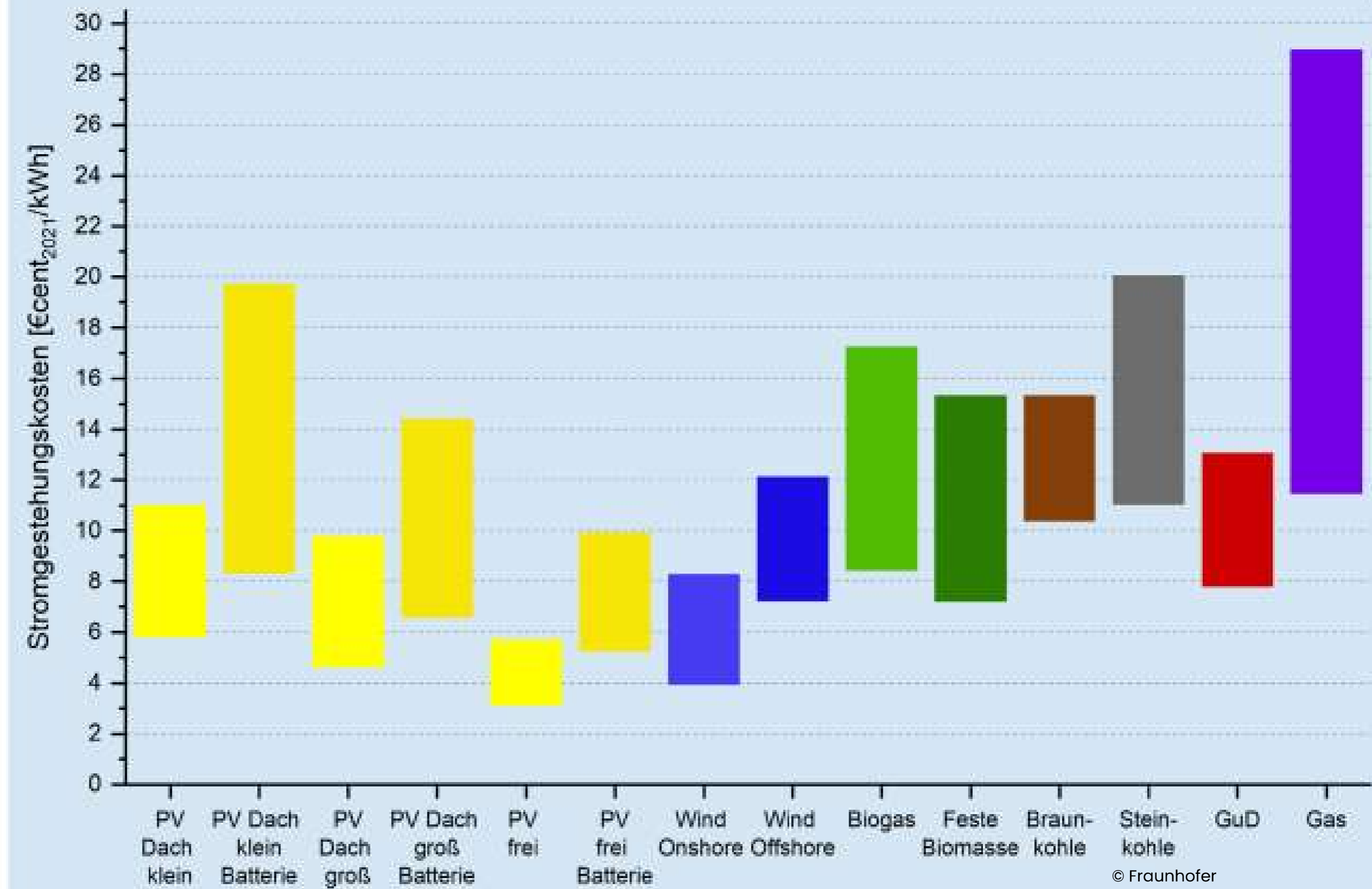
Senkrechte Solarpaneele, geringere Effizienz
ausreichender Abstand für Bewirtschaftung

Sonderform Agri-Photovoltaik

Installation von Solarmodulen in 4,50 / 5 m Höhe ... höhere Beeinträchtigung des Landschaftsbildes, teure Konstruktion

Stromkosten

Stand: Juni 2021





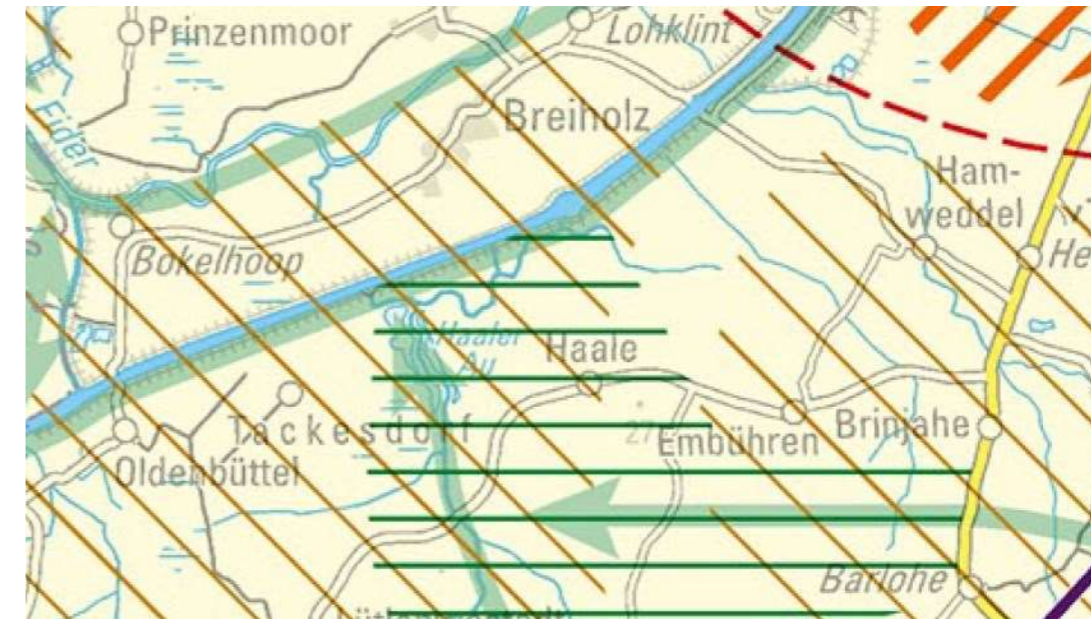
**POLITIK
+
RAUMORDNUNG**

Erneuerbare-Energien-Gesetz 2023

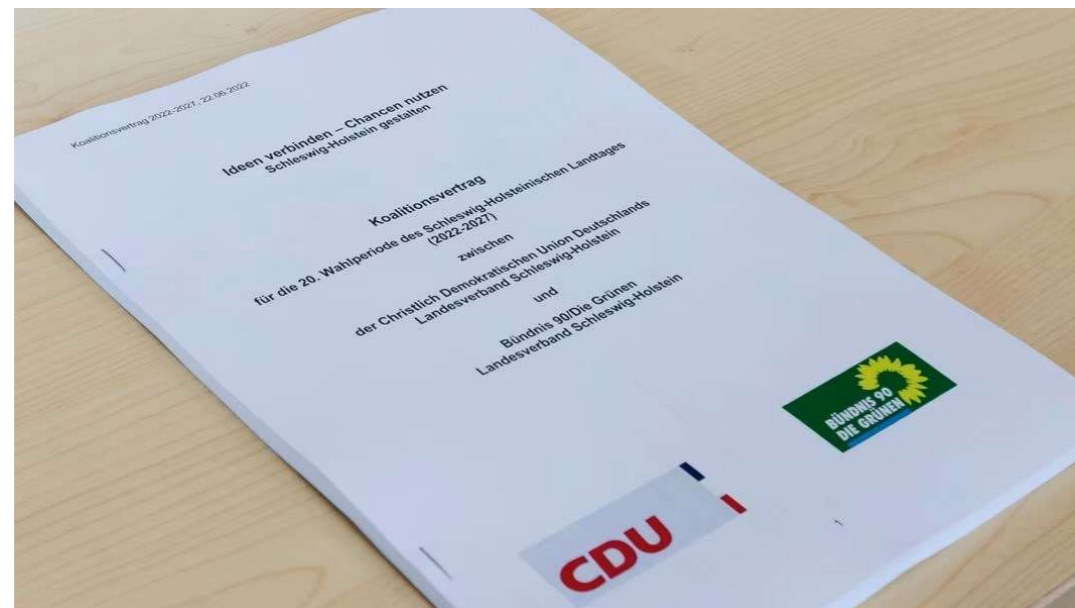


The screenshot shows the official website of the German Federal Government (Bundesministerium der Justiz) for the Renewable Energy Act 2023. The page features a navigation menu on the left with links for 'Startseite', 'Gesetze / Verordnungen', 'Aktualitätendienst', 'Titelsuche', 'Volltextsuche', 'Translations', and 'Hinweise'. The main content area is titled 'Gesetz für den Ausbau erneuerbarer Energien' and provides options to view the full text in HTML or PDF format. A table of contents is visible, including sections for 'Inhaltsübersicht', 'Teil 1', 'Allgemeine Bestimmungen', and specific paragraphs like '§ 1 Zweck und Ziel des Gesetzes' and '§ 2 Besondere Bedeutung der erneuerbaren Energien'.

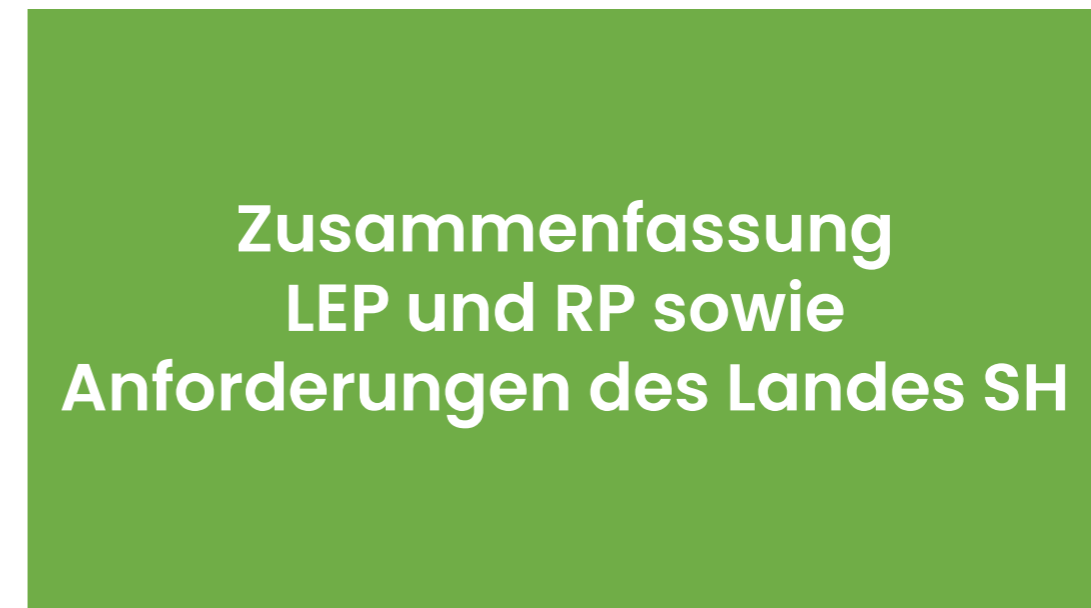
Landesentwicklungsplan 2021



Koalitionsvertrag CDU-Grüne 2022



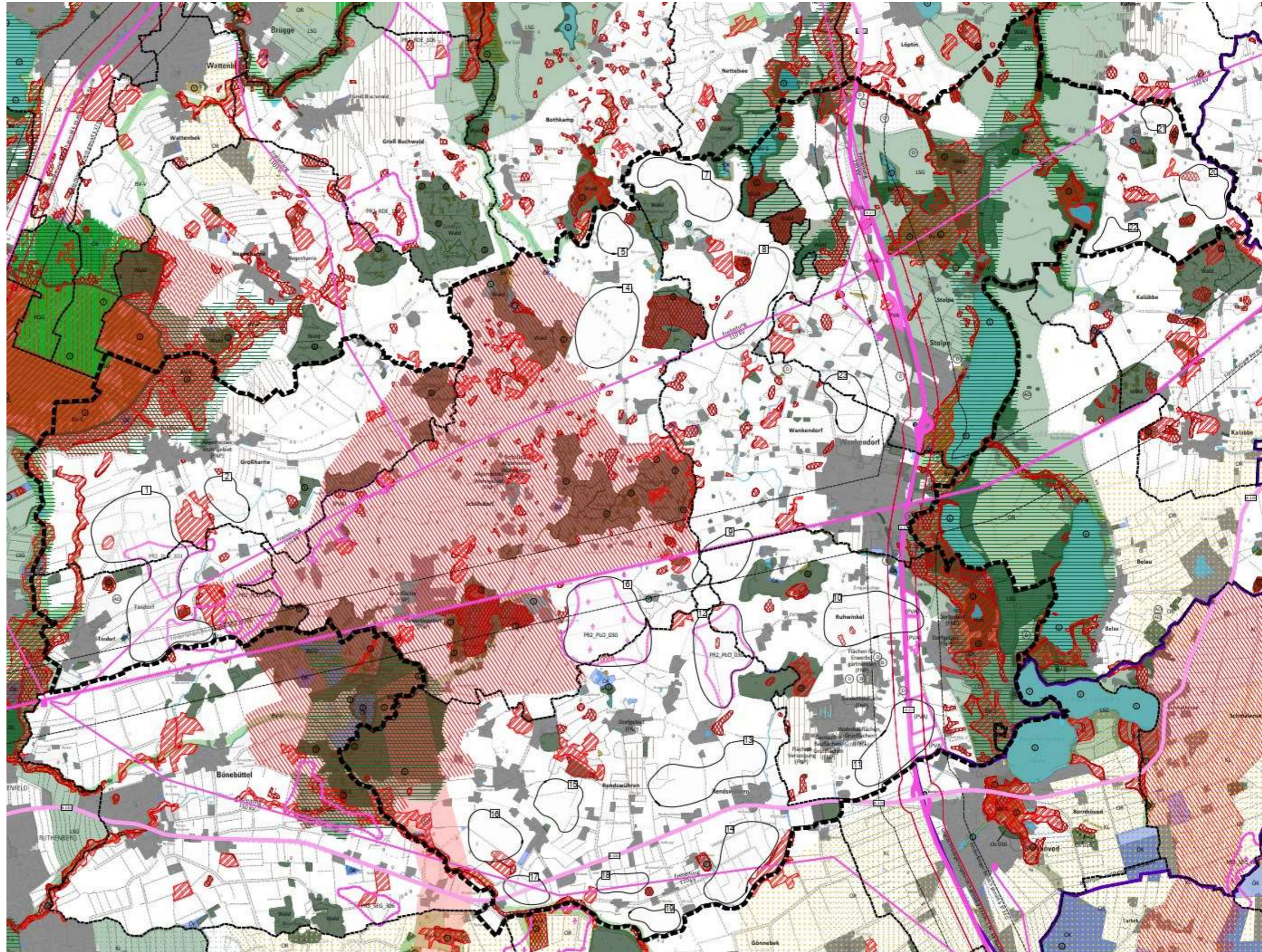
Beratungserlass Solarenergie 2022



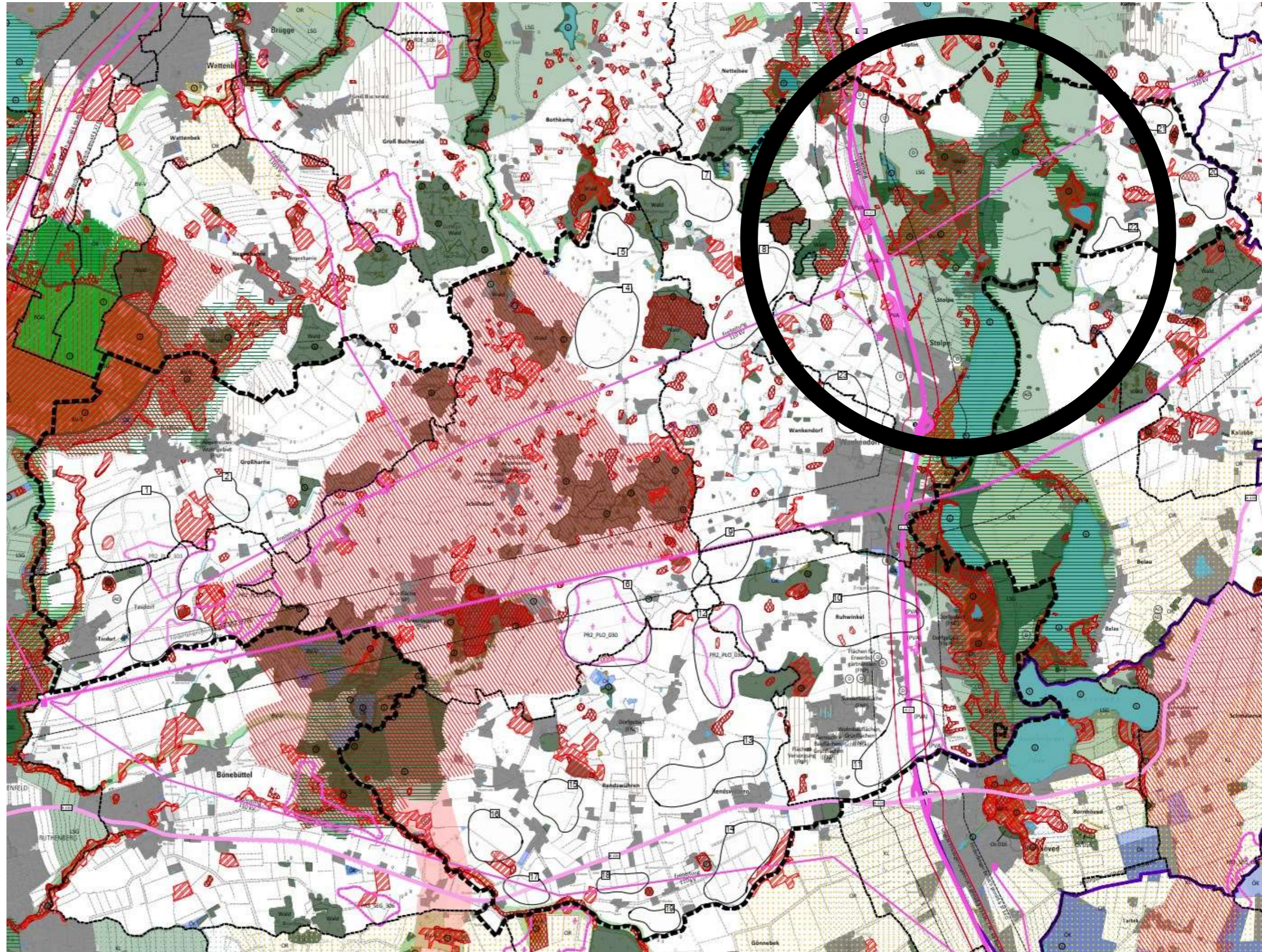
An aerial photograph of a solar farm. The solar panels are arranged in long, parallel rows on the left and right sides of a central dirt road. The surrounding landscape consists of green fields and a line of trees in the distance. The sky is overcast.

POTENZIALSTUDIE + STANDORTKONZEPT

Potenziiale Amt



Potenziiale Amt



Kriterien

Flächen mit fachrechtlicher Ausschlusswirkung (mit Quellenangaben)

-  FFH-Gebiet (Gebiet nach Fauna-Flora-Habitat-Richtlinie der EU, Teil des Natura 2000-Schutzgebietsnetzes der EU) (Landesamt für Landwirtschaft, Umwelt und ländliche Räume (LLUR) 2019, Umweltportal Schleswig-Holstein)
-  Gebiete mit besonderer Bedeutung für Natur und Landschaft, die als Vorbehaltsgebiet Natur und Landschaft gelten (RP III 2000)
-  Regionaler Grünzug (Regionalplan (RP) III 2000)
-  Naturschutzgebiet (Landschaftsrahmenplan (LRP) II 2020)
-  Fließgewässer (Luftbild)
-  Biotopverbundsystem Schwerpunktbereiche (LRP II 2020)
-  Wald / Baumbestand (Luftbild)
-  Gesetzlich geschützte Biotop
(landesweite Biotopkartierung Schleswig-Holstein 2019)
-  Siedlungsgebiete (Luftbild)
-  Ökokonto-/ Kompensationsflächen (LLUR 2020, Umweltportal S-H)
-  Knicks (gesetzlich geschütztes Biotop) (LLUR 2020)
-  Denkmale (FNP der Gemeinden)
-  Kulturdenkmal (FNP der Gemeinden)
-  Archäologisches Kulturdenkmal (nur innerhalb des Amtes Bokhorst-Wankendorf) (Archäologie-Atlas Schleswig-Holstein)



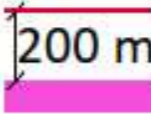

Kriterien

Flächen mit besonderem Abwägungs- und Prüferfordernis (mit Quellenangaben)

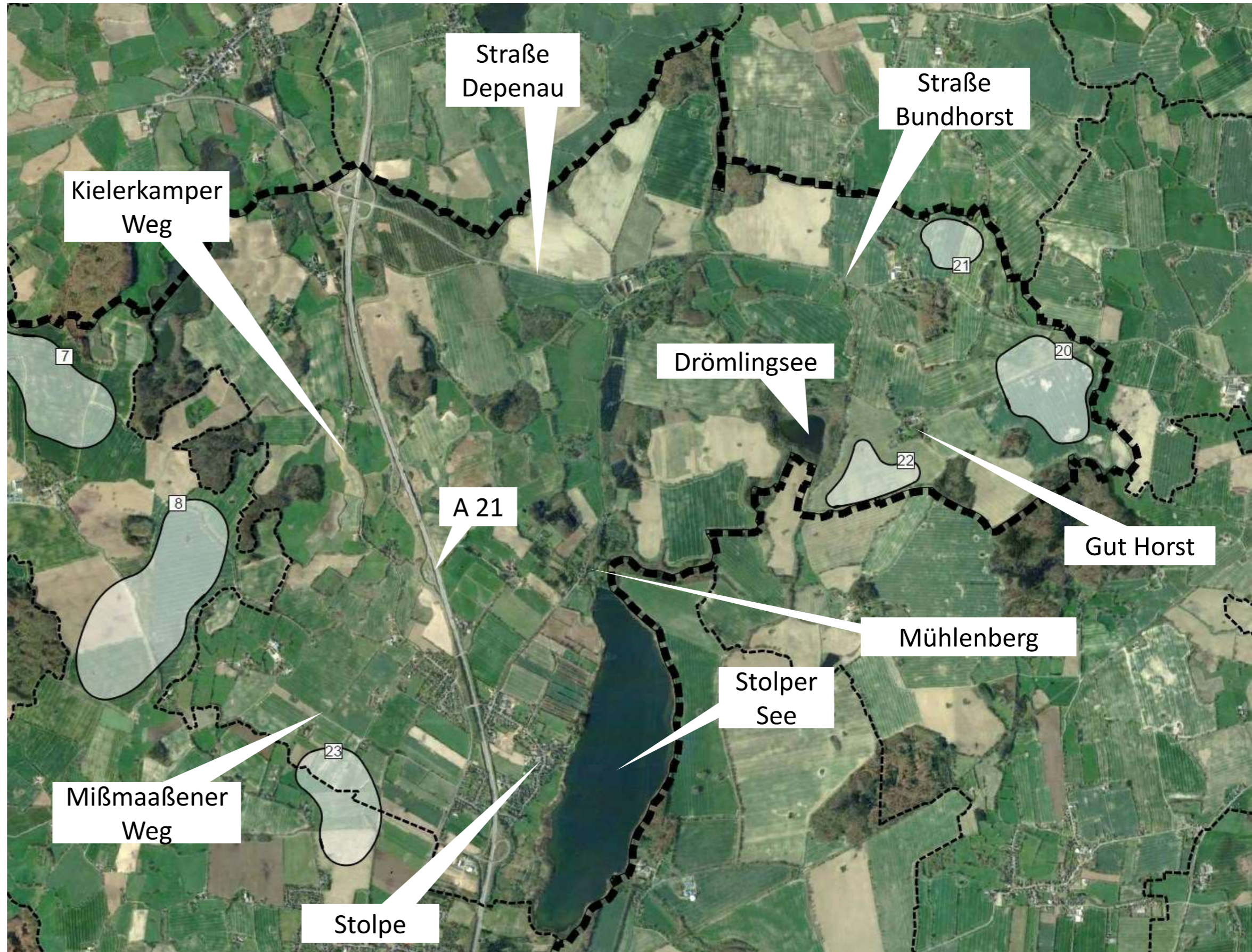
-  Landschaftsschutzgebiet (LRP II 2020, Umweltportal S-H)
-  Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung als LSG erfüllt (LRP II 2020)
-  Historische Kulturlandschaften: Knicklandschaft (LRP II 2020)
-  OR Oberflächennaher Rohstoff (hier: Sand-Kies-Rohstoff Lagerstätte) (LLUR 2019, LRP II 2020)
-  Biotopverbundsystem Verbundbereiche (LRP II 2020)
-  Moor- und Anmoorböden nach Dauergrünlanderhaltungsgesetz (DGLG) (Umweltportal S-H)
-  Moore (außerhalb von Moor- und Anmoorböden) (Umweltportal S-H)
-  Hohe Ertragsfähigkeit des Bodens (landesweit bewertet) (Umweltportal S-H)
-  Rotwildkorridore (Landesjagdverbund Schleswig-Holstein (2022))
-  Naturpark (LRP II 2020) (hier: Naturpark Holsteinische-Schweiz, Naturpark Westensee)
-  Geotop (mit Nummer, LRP II 2020) (hier: Os 016: Oser Bornhöved)

Kriterien

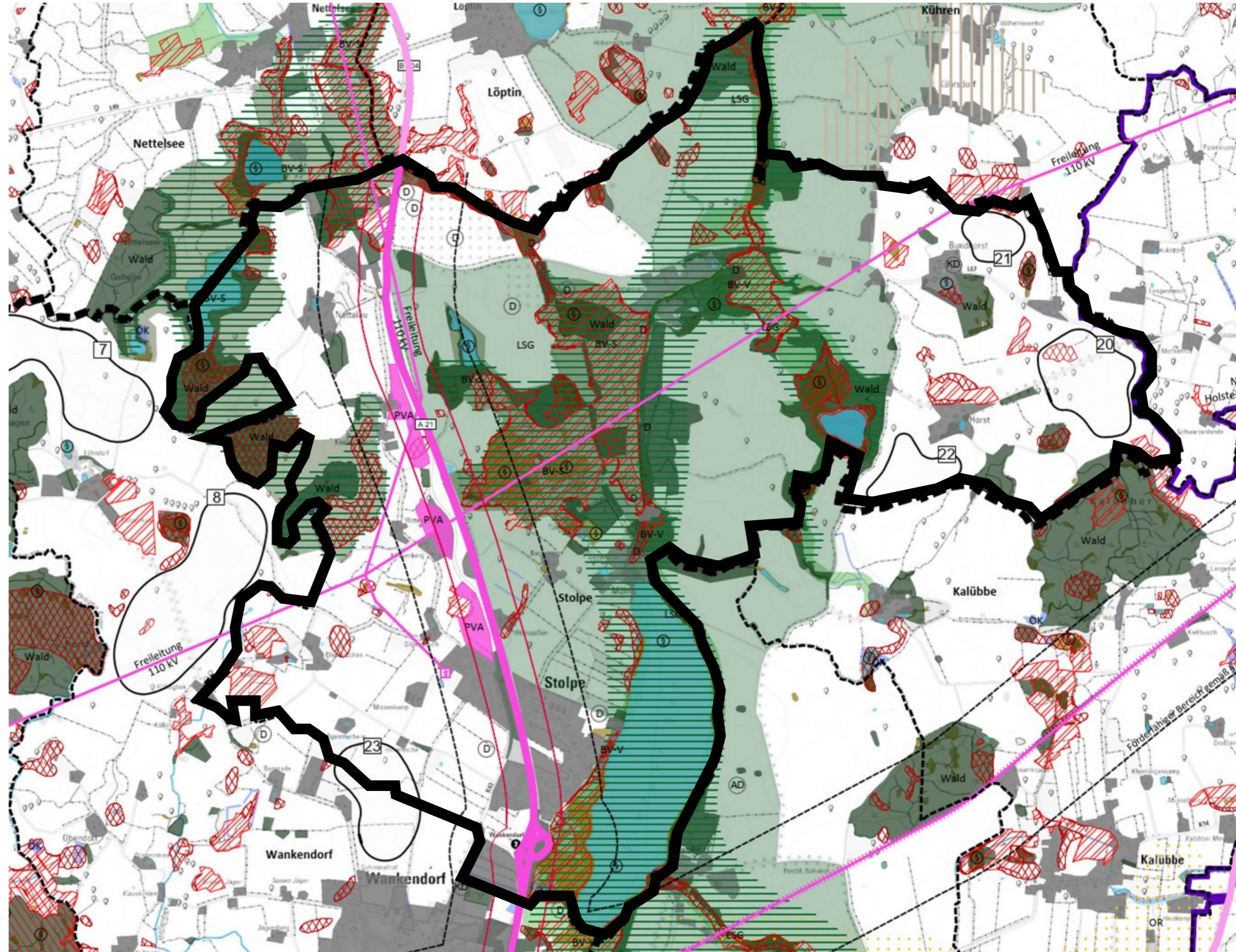
Potenzialflächen

-  Uneingeschränkte Potenzialflächen für Freiflächen-Photovoltaikanlagen (Weißflächen)
-  Förderfähiger Bereich gemäß § 37 des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG) 2023 (500 m beiderseits von Autobahnen und Bahnstrecken)
-  Privilegierter Bereich nach § 35 Abs. 1 Satz 8b (200 m beiderseits von Autobahnen und Bahnstrecken ab 2 Gleisen)
-  Suchräume mit Nummerierung (siehe Text)

Gemeinde Stolpe



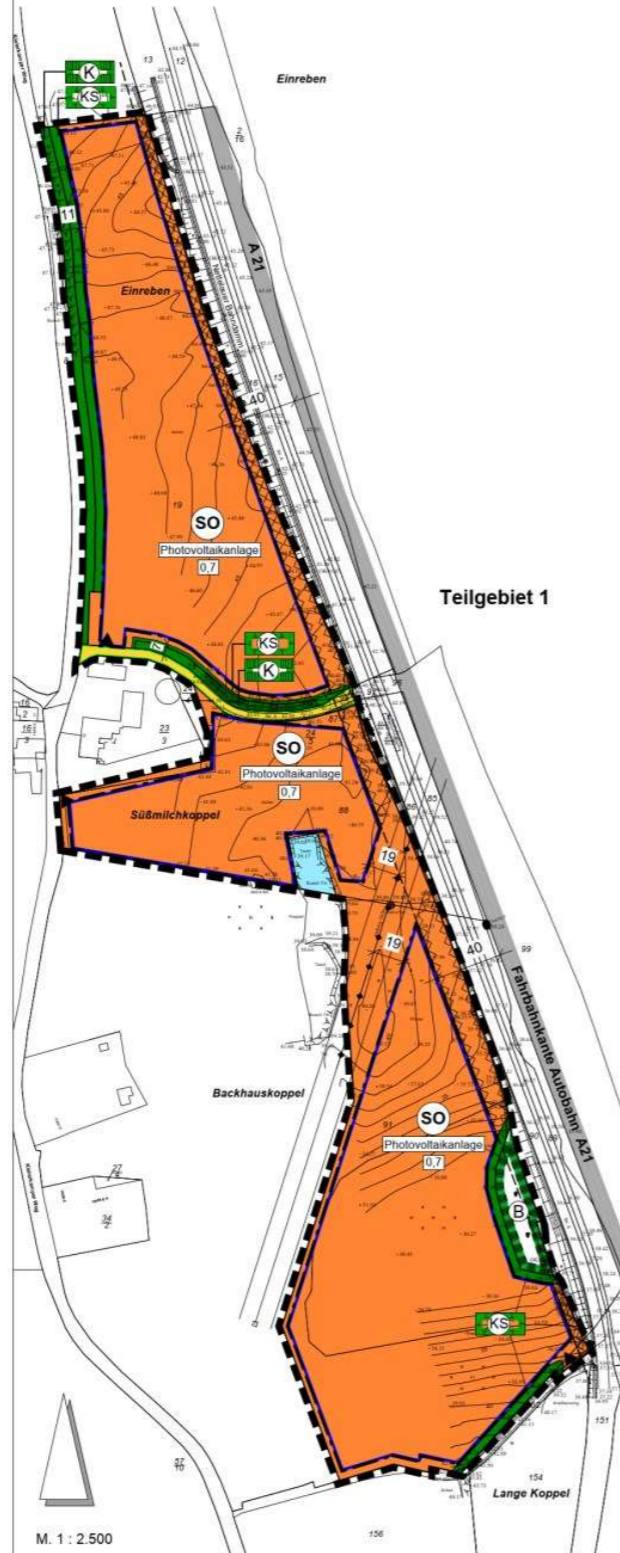
Gemeinde Stolpe



BP 17 „PV“

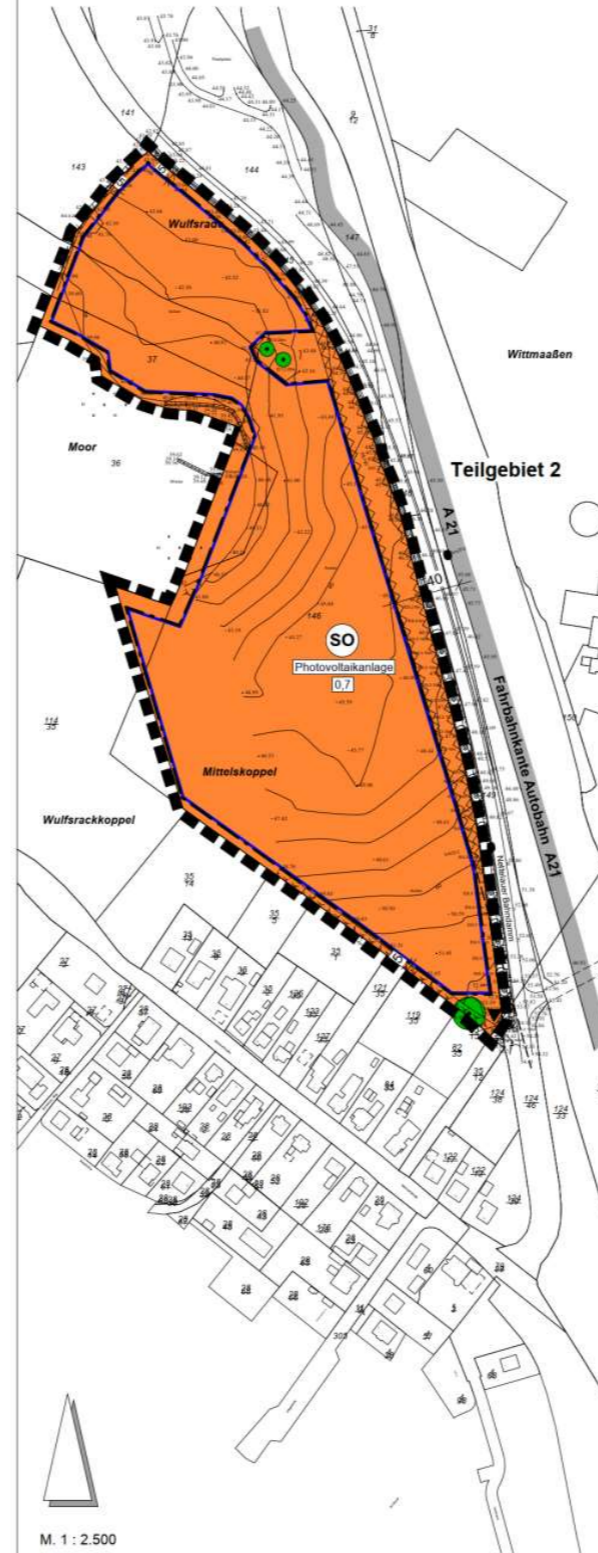
PLANZEICHNUNG TEIL A

Es gilt die BauNVO (Baunutzungsverordnung) in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787). Es gilt die PlanZV (Planzeichenverordnung) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Art. 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert wurde.



PLANZEICHNUNG TEIL A

Es gilt die BauNVO (Baunutzungsverordnung) in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787). Es gilt die PlanZV (Planzeichenverordnung) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Art. 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert wurde.



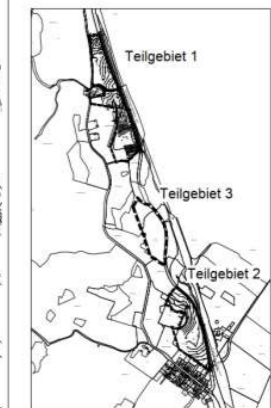
PLANZEICHNUNG TEIL A

Es gilt die BauNVO (Baunutzungsverordnung) in der Fassung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3787). Es gilt die PlanZV (Planzeichenverordnung) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), die zuletzt durch Art. 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057) geändert wurde.



PLANZEICHENERKLÄRUNG

I Festsetzungen	
Art der baulichen Nutzung	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
SO	Sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung - Freiflächen - Photovoltaikanlage - § 11 Abs. 2 BauNVO
Maß der baulichen Nutzung	§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB
0,7	Grundflächenzahl § 19 Abs. 1 BauNVO
Baugrenze	§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB
	Baugrenzen § 23 BauNVO
Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluß anderer Flächen an die Verkehrsflächen	§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB
	Ein- bzw. Ausfahrten
Erhaltung von Bäumen	§ 9 Abs. 1 Nr. 25a BauGB
	Erhaltung von Bäumen
Hauptversorgungsleitungen	§ 9 Abs. 1 Nr. 13 BauGB
	Hauptversorgungsleitung oberirdisch
III Sonstige Planzeichen	§ 9 Abs. 6 BauGB
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
IV Darstellungen ohne Normcharakter	
138	Flurstücksnummer
	Flurstücksgrenze



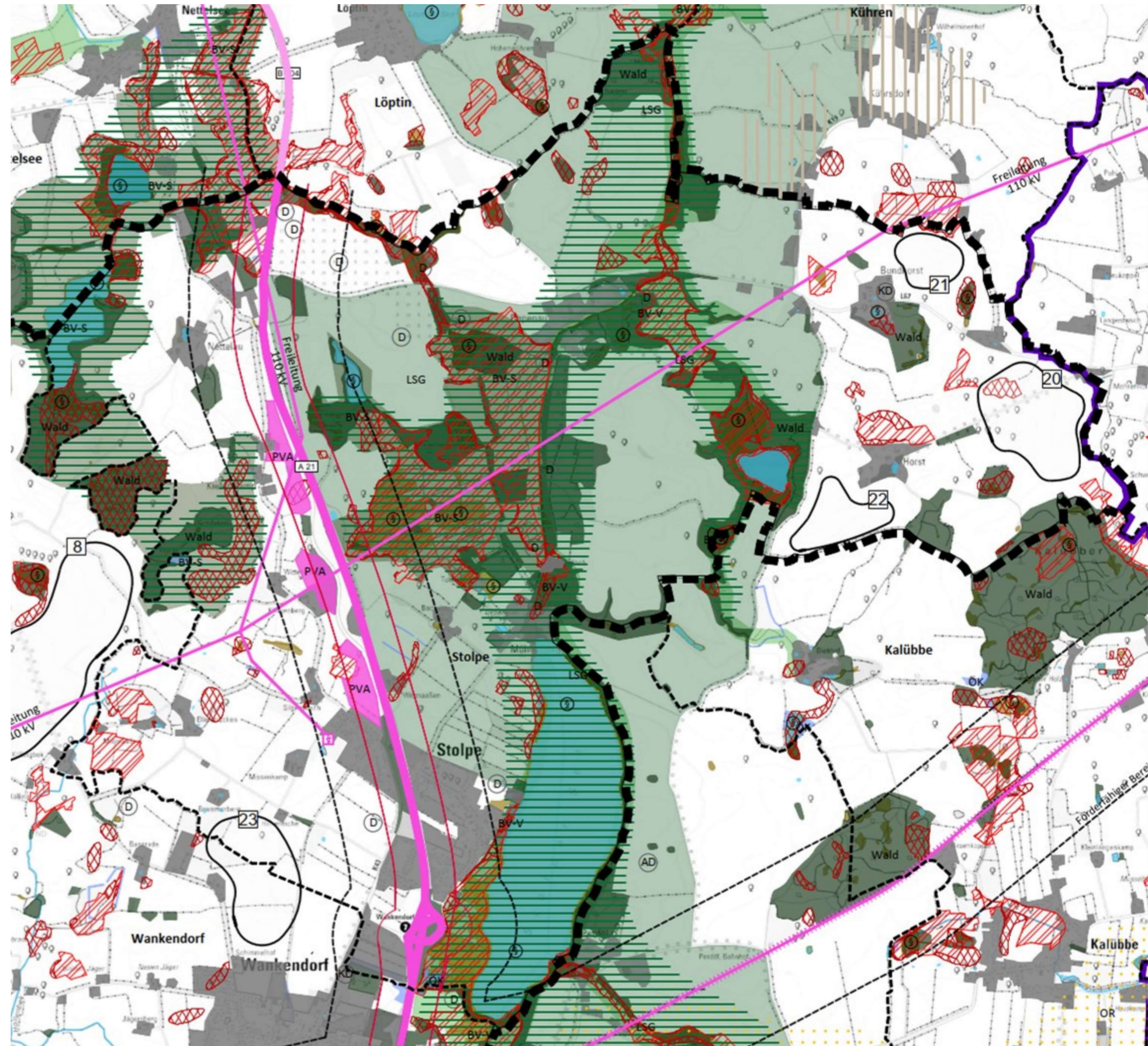
SATZUNG
DER
GEMEINDE STOLPE
KREIS PLÖN
ÜBER DEN
BEBAUUNGSPLAN NR. 17
"PHOTOVOLTAIK"
FÜR DAS GEBIET
"ZWISCHEN NETTELAUER BAHNDAMM UND
KIELERKAMPER WEG
WESTLICH DER AUTOBAHN A 21"

ENTWURF
12.02.2021

Suchräume

4 Potenzialflächen

Gemeinde und Suchräume	Größe (ha)
Stolpe	2321
Suchraum 20	39
Suchraum 21	13
Suchraum 22	18
Suchraum 23 in Wankendorf	14
Summe	23
ca. 3,6 % des Gemeindegebiets	



Vorhaben

2 Vorhabenflächen

Gemeinde und Suchräume	Größe (ha)
------------------------	------------

Stolpe	2321
--------	------

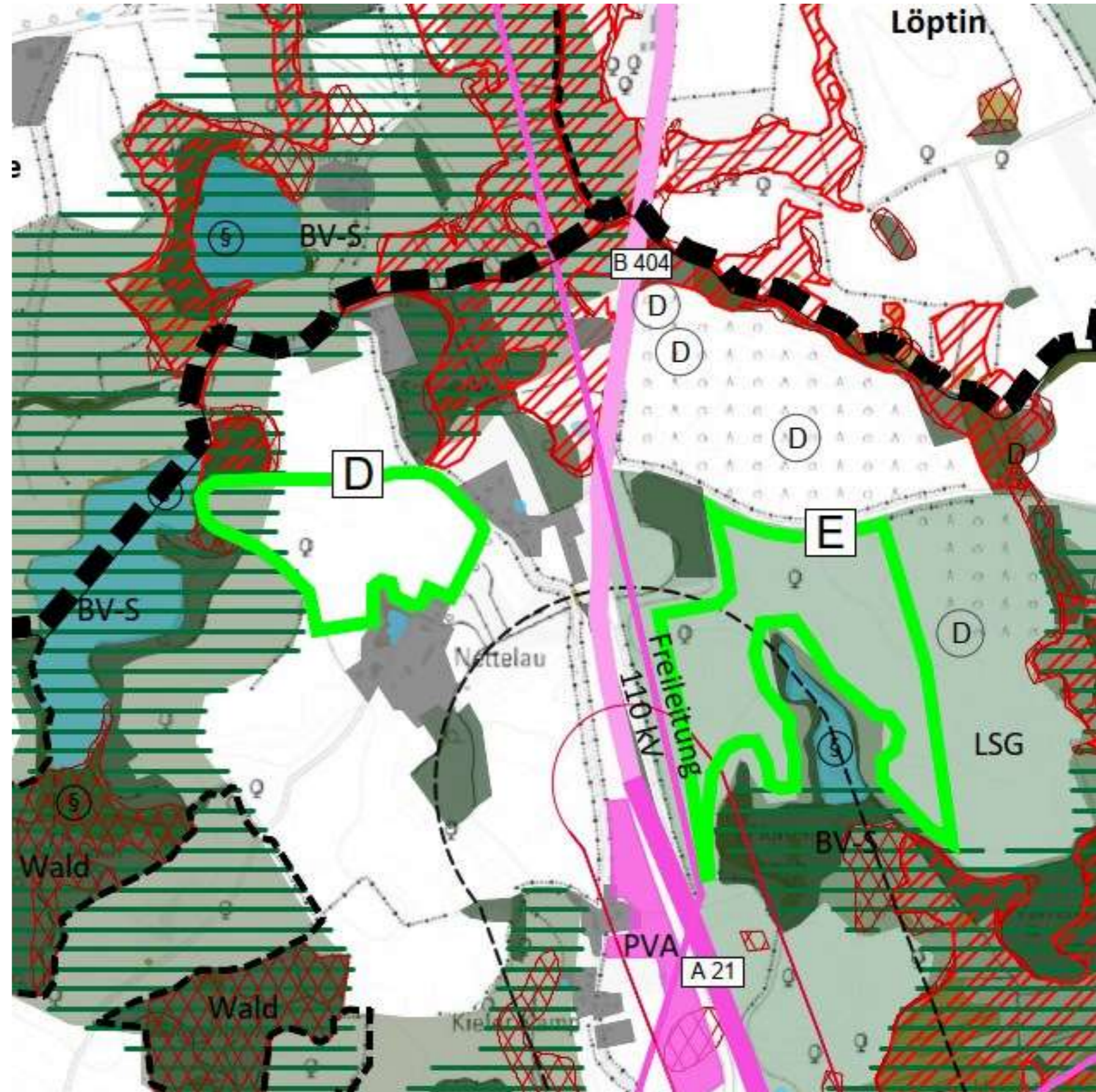
Fläche D	18
----------	----

Fläche E	30
----------	----

Summe	48
-------	----

Bestand	20
---------	----

2 % des Gemeindegebiets,
mit Bestand = ca. 3%



An aerial photograph of a large-scale solar farm. The solar panels are arranged in long, parallel rows on both sides of a central dirt road. A grey van is driving on the road towards the viewer. The surrounding landscape is green and rural, with fields and a line of trees in the distance. The sky is overcast.

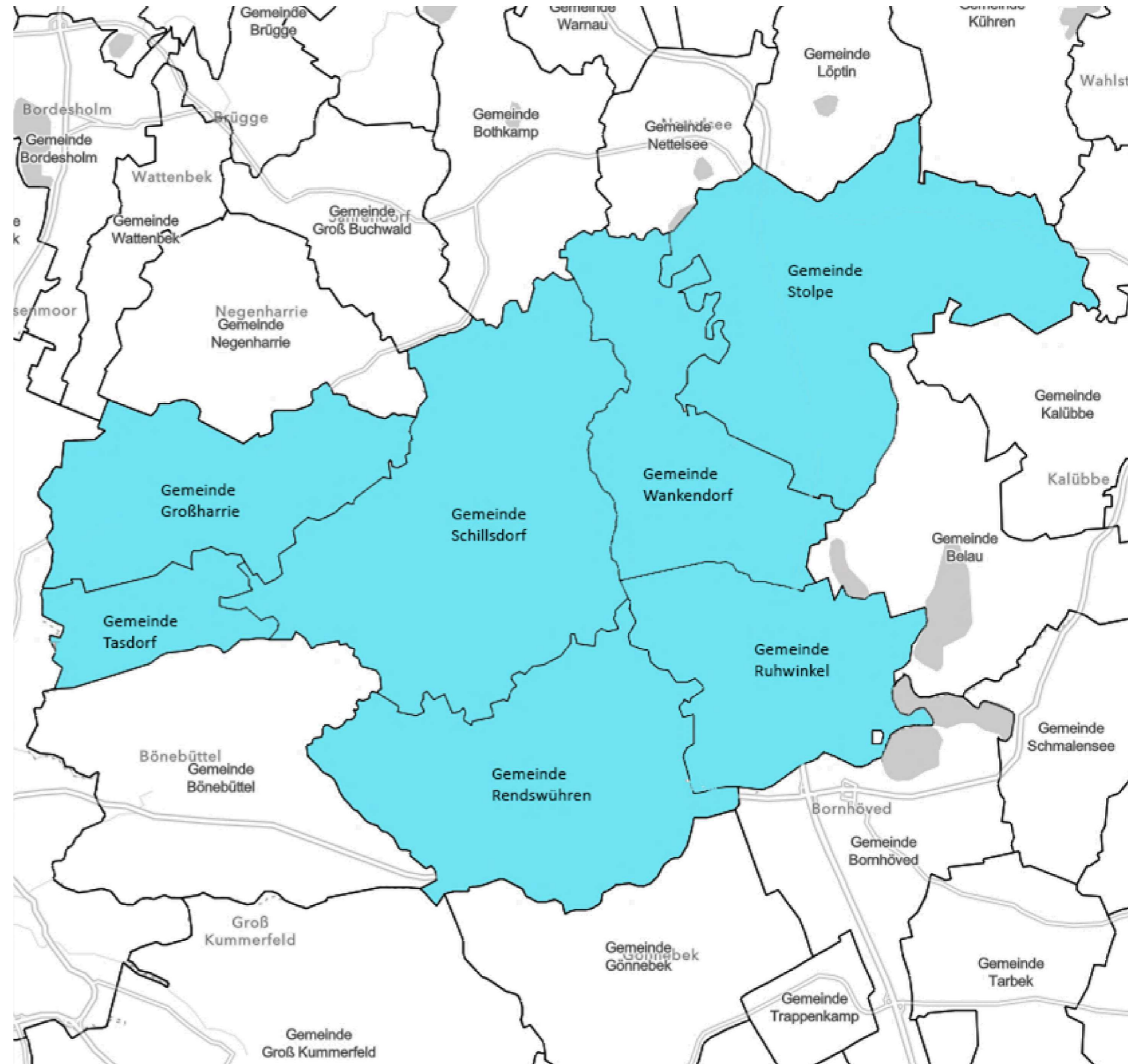
WEITERES VORGEHEN

Beschluss

**Interkommunale
Abstimmung**

**Stellungnahme
Landesplanung**

**Weitere
Bauleitplanungen**



ELB BERG / STADT LANDSCHAFT



**RAUM FÜR MEHR
LEBENSQUALITÄT**



**MEHR SCHUTZ FÜR
UNSERE LEBENSÄUME**